



1,020,000 €

Ref: SAP1461-D

Dieses Kondominium mit Pool bietet luxuriöse und geräumige Duplex Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, weniger als 1 km von der Altstadt von Lagos entfernt. Nach hohen Standards veredelt und ausgestattet mit; Glasfaser-Internetverbindung, DAIKIN Klimaanlage, Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, voll ausgestattete Küche mit BOSCH-Geräten, Sonnenkollektoren, Smart Home, all dies nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten entfernt.



160sm



280sm



2



2



JA

Dieses Kondominium mit Pool bietet luxuriöse und geräumige Duplex Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, weniger als 1 km von der Altstadt von Lagos entfernt. Nach hohen Standards veredelt und ausgestattet mit; Glasfaser-Internetverbindung, DAIKIN Klimaanlage, Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, voll ausgestattete Küche mit BOSCH-Geräten, Sonnenkollektoren, Smart Home, all dies nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten entfernt. Die Eigentumswohnung soll im März 2024 fertig sein.

Diese 2-Zimmer-Duplex-Apartments bieten Ihnen ein geräumiges offenes Wohnzimmer / Küche mit direktem Zugang nach draußen. Die Küche ist komplett mit BOSCH Einbaugeräten ausgestattet. Zwei Schlafzimmer, beide mit Klimaanlage, Fußbodenheizung, Einbauschränken und direktem Zugang nach draußen. Eines dieser Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während das zweite Schlafzimmer das Badezimmer direkt neben dem Eingang zum Schlafzimmer hat. Der großzügige Außenbereich ist vom offenen Wohn-/Küchen- oder Schlafzimmer aus zu erreichen. Treppe in der Wohnung führen bis zum Dachgeschoss mit einer Fläche von 122 m² teilweise überdacht und mit einer sehr großen Terrasse, um die Aussicht zu genießen.

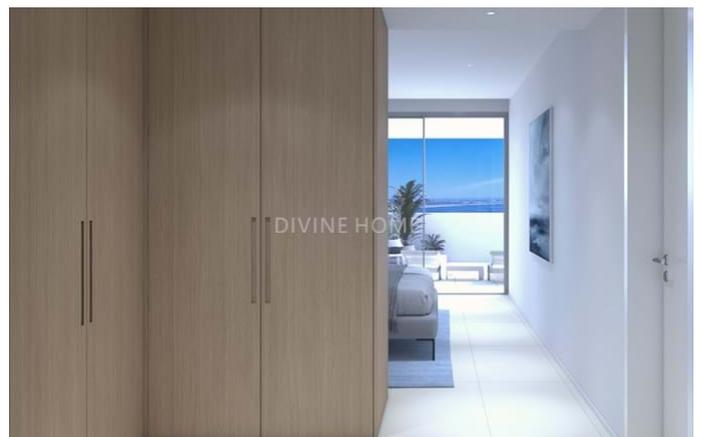
Die Altstadt von Lagos ist nur 10 Gehminuten entfernt mit ihren typischen Kopfsteinpflasterstraßen, historischen Gebäuden und natürlich vielen Restaurants, Cafés und Geschäften. Darüber hinaus können Sie aus mehreren Stränden wählen; Praia dos Estudantes 1,1 km, Praia Dona Ana 1,5 km, Praia do Camillo 2 km. Lagos Marina mit allem, was es zu bieten hat, ist 1,8 km von der Wohnanlage entfernt.

In bereits eines schönes Kondominium mit geräumigen und hochwertigen Wohnungen, in einer Lage, die Sie in die Nähe von allem bringt, was Sie brauchen. Tolle Lage, um die Sonne im Gemeinschaftspool und in den Gärten zu genießen.

Bitte beachten Sie, dass die präsentierten Bilder nur illustrativ sind und daher nicht als verbindlich ausgelegt werden können und dass die Verfügbarkeit mit dem Entwickler bestätigt werden muss.

DIVINE HOME[®]

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Allgemeine details

- Baujahr : 2024
- Hausart: Reihenhaus
- Blick: Meerblick, Blick auf die Stadt, Poolblick, Blick auf den Garten
- Schwimmbad: Privates Schwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad
- Aussenbereich: Gemeinschaftsgarten, Terrasse / Balkon
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung

Innenraumdetails

- Heizung: Under floor heating (electric), Klimaanlage (Heizung + Kühlung) , Fussbodenheizung
- Warmwasser: Boiler (Sonnenkollektoren)
- Isolierung: Doppelverglasung, Wärmedämmung, Isoliertes Dach
- Möbel: Ohne Möbel
- Küche: Vollständig ausgestattet, Kochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Waschmaschine, Spülmaschine, Kühlschrank / Gefrierschrank, Zugang zur Terrasse
- Badezimmer: Bad, Dusche, Bidet, Fussbodenheizung
- Schlafzimmer: Einbauschränke, Klimaanlage, Zugang zur Terrasse, Eigenes Badezimmer
- Ausrüstung: Elektrische Rolläden, Internet/Wifi, Schiebetüren, Glasfaseroptik
- Energieausweis: A+

Außendetails

- Schwimmbad: Gemeinschaftlich, Privat
- Außenbereich: Gemeinschaftlicher Garten, Umzäuntes/ummauertes Gelände, Terrasse/ Balkon
- Parkplatz: Privatparkplatz, Garage für mehrere Fahrzeuge
- Strand: 15 Min. Fußweg
- Golfplatz: 5 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 10 Min. Fußweg
- Restaurant: 10 Min. Fußweg
- Klinik: 20 Min. Fußweg
- Airport: 90KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)