DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

115,000 €

Ref: SV1440

Die Lage ist eine ruhige Landschaft, aber Teil eines kleinen Dorfes namens Boisoes finden Sie dieses schöne Stadthaus mit 1 Schlafzimmer und Nebengebäude, das in 2 zusätzliche Schlafzimmer oder Studios umgewandelt werden kann.
Nur 15 Autominuten von Mertola und dem schönen Fluss Guadiana entfernt.

100sm | **140sm** | **3** | **1** | **Nr.**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Boisões ist das typische Alentejo-Dorf, die perfekte Flucht als Ferienhaus. Umgeben von herrlichem Blick auf

die LandschaftDas Haus wurde renoviert und verfügt über ein Nebengebäude, das in einem Studio oder 2 zusätzlichen Schlafzimmern oder Abstellraum

übertragen werden kannBeim Betreten des Anwesens finden Sie auf der linken Seite das Badezimmer mit Dusche und WC Ashwell ein kleiner Hauswirtschaftsraum.
Auf der rechten Seite finden Sie das Schlafzimmer mit Einbauschränken, über den Flur gelangen Sie in das offene Wohnzimmer mit kompletter Einbauküche und Schiebetüren mit sofortiger Verbindung zur privaten Terrasse.

Auf der Terrasse finden Sie einen eingebauten Grill und eine vorbereitete Verbindung für eine Außendusche. Auf der linken Seite befindet sich der private Garten, in dem Sie einige Obstbäume oder einen Whirlpool platzieren können.

Auf der gegenüberliegenden Seite der Eingangstür finden Sie den Anbau, auf dem Sie Ihren persönlichen Stempel anbringen können.

Das kleine Dorf, in dem es viele Einheimische gibt, die Sie jeden Morgen begrüßen oder frisches Obst von den Bäumen anbieten. 15 Minuten mit dem Auto bringt Sie in das Dorf Mertola, das eine Schule, ein Café, Restaurants und einen großen Supermarkt und sogar ein Kino hat.

Wenn dies nach Ihrem perfekten Zuhause / Ferienhaus klingt, buchen Sie jetzt Ihre Besichtigung!

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

Allgemeine details

- Hausart: Freistehend
- Blick: Landblick, Dorfansicht
- Aussenbereich: Privatgarten, Terrasse / Balkon
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Zugänglichkeit für Rollstühle

Innenraumdetails

- Warmwasser: Boiler (Gas), Boiler (Sonnenkollektoren)
- Isolierung: Doppelverglasung
- Möbel: Einschließlich Möbel
- Küche: Vollständig ausgestattet, Backofen, Gefrierschrank, Spülmaschine, Boiler, Kühlschrank / Gefrierschrank, Zugang zur Terrasse
- Badezimmer: Dusche, Bidet
- Ausrüstung: Schiebetüren, Fensterläden
- andere Bereiche: Nebengebäude
- Lageplan: Erdgeschoss
- Energieausweis: F

Außendetails

- Parkplatz: Privatparkplatz
- Strand: 5 Min. Fußweg
- Golfplatz: 15 min. by car
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 5 Min. Fußweg
- Airport: 10KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)