



Moncarapacho

**Preis auf
Anfrage**

Ref: SVP1450

Auf der Suche nach Ihrem Traumhaus an der Algarve? Sind Sie auf der Suche nach Ruhe und Frieden, einem schönen Meerblick, aber dennoch in der Nähe des Dorfes? Dann ist diese Unterkunft "The one" für Sie! Schauen Sie sich die Fotos und unsere 360-0-Tour an, um sich auch in diese Villa zu verlieben!



243sm



4360sm



2



2



JA

Diese schöne Villa ist nur 2 km vom Zentrum von Moncarapacho entfernt und bietet Ruhe und Frieden, während sie dennoch sehr nah an allen Annehmlichkeiten ist. Diese gepflegte Villa ist nach hohen Standards gebaut, aber mit einem portugiesischen Touch, der sofort bei der Ankunft in der Villa spürbar ist.

Die geräumige Halle begrüßt Sie in diesem Anwesen und führt auf der linken Seite zu den 2 Schlafzimmern. Priorität wurde auf die Größe der Zimmer gegeben, beide Schlafzimmer sind sehr geräumig, haben en-suite Badezimmer und direkten Zugang zur großen Terrasse. Beide Schlafzimmer verfügen über Klimaanlage und Wärmepaneele, die ebenfalls im gesamten Gebäude verstreut sind. Nach dem Flur, auf der rechten Seite, finden Sie die geräumige, moderne und voll ausgestattete Küche mit allem, wovon Sie träumen können! Die neu renovierte Küche führt zur Waschküche, die eine direkte Verbindung nach außen hat. Rechts von der Küche befindet sich ein separates Gebäude, das derzeit als Arbeitszimmer genutzt wird und leicht in ein drittes Schlafzimmer umgewandelt werden könnte.

Der Flur führt weiter zum geräumigen Wohnzimmer mit separatem Essbereich, mit einer sehr hohen Decke mit viel Licht. Vom Wohnzimmer aus bekommt man schon einen Vorgeschmack auf die schöne Aussicht, die vor einem liegt. Die Schiebetüren im Wohnzimmer führen Sie auf die Außenterrasse, wo Sie die meiste Zeit verbringen werden. Gefliest mit typisch portugiesischen "Santa Catarina" Fliesen, zusammen mit der herrlichen Aussicht und dem kristallklaren blauen Pool auf der linken Seite, werden Sie sich sofort verlieben!

Unter der Terrasse befindet sich eine Doppelgarage und ein riesiger Keller mit endlosen Möglichkeiten.

Das Haus liegt in der Nähe des Dorfes und des Strandes. Innerhalb von 2 Autominuten sind Sie im nächsten Supermarkt und innerhalb von 3 Minuten sind Sie im Dorf Moncarapacho. Der Strand ist eine 5-minütige Autofahrt entfernt und es ist leicht von der Autobahn aus zu erreichen. Den Flughafen Faro erreichen Sie nach einer 20-minütigen Autofahrt.

Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Frühe Besichtigungen sind sehr zu empfehlen!

Diese Immobilie wird exklusiv von Divine Home verkauft.

DIVINE HOME[®]

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Allgemeine details

- Baujahr : 2001
- Hausart: Freistehend
- Blick: Meerblick, Landblick, Bergblick
- Schwimmbad: Privates Schwimmbad
- Aussenbereich: Privatgarten, Terrasse / Balkon, Dachterrasse
- Wasserversorgung: Bohrloch, Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Klärgrube

Innenraumdetails

- Heizung: Kamin (Holzofen)
- Warmwasser: Boiler (Sonnenkollektoren) , Boiler (Elektrisch)
- Möbel: Möbel verhandelbar
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Schlafzimmer: Klimaanlage, Zugang zur Terrasse
- Ausrüstung: Internet/Wifi
- andere Bereiche: Nebengebäude
- Lageplan: Erdgeschoss
- Energieausweis: C

Außendetails

- Schwimmbad: Chlor, Privat
- Schwimmbadgröße: 10x5
- Außenbereich: Privatgarten, Dachterrasse, Terrasse/ Balkon
- Parkplatz: Privatparkplatz, Strassenparkplatz, Garage für mehrere Fahrzeuge, Garage
- Strand: 10 Minuten Autofahrt
- Golfplatz: 10 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 min. Autofahrt
- Restaurant: 5 min. Autofahrt
- Klinik: 5 min. Autofahrt
- Airport: 10KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)