DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Vilamoura 750,000 €

Ref: SAP494 (N)

Laguna Village, welche sich derzeit in einem Luxus-Entwicklungsort befindet, ist lokalisiert in Vilamoura. Die 1. Phase der Arbeiten bietet 24 Wohnungen zwischen 92m 2 und 111m 2. Alle Apartments verfügen über großzügig dimensionierte Balkone mit 26m 2 bis fantastische 101m 2, mit eingebauten BBQs. Alle Apartments haben einen atemberaubenden Ausblick auf die Golffelder und aufs Meer.

97sm	32sm	2	2	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Laguna Village, welche sich derzeit in einem Luxus-Entwicklungsort befindet, ist lokalisiert in Vilamoura - direkt gegenüber des Laguna Championship-Golfplatzes und nur 10 Minuten zu Fuß vom kosmopolitischen Yachthafen und vom Falesia-Strand entfernt. Die 1. Phase der Arbeiten bietet 24 Wohnungen zwischen 92m 2 und 111m 2. Sie sind für die perfekte Harmonie mit der Natur konzipiert, um ein hohes Maß an Ruhe und Wohlbefinden zu bieten. Alle Apartments verfügen über großzügig dimensionierte Balkone mit 26m 2 bis fantastische 101m 2, mit eingebauten BBQs. Alle Apartments haben einen atemberaubenden Ausblick auf die Golffelder und aufs Meer.
Appartement besteht aus:
Innenbereich: 102m 2
• Wohn-/Esszimmer Bereich mit Eich-Parkettboden, über eine Kork-Basis, und eine Klimaanlage an der Decke mit eingebautem Verbreitungsgitter. Große Terrassentüren, die natürliches Licht in die Wohnung führen und einen Ausblick auf die großen Balkone mit Meeresblick bieten;
• Moderne Küche, ausgestattet mit Siemens Haushaltsgeräten;
• 2 Schlafzimmer - Eich-Holzboden über Kork-Basis, Klimaanlage an de Decke mit eingebautem Verbreitungsgitter;
• 2 Bäder - Böden und Wände in Anticato-Marmor, Scheinwerfer und Waschbeckenschränke in Eichenholz und Waschbecken aus Marmor. Fußbodenheizung;
• Balkon-Bereich: 27m 2, laminiert, gehärtetes Glas (90cm breit), BBQ, TV Steckdose und elektrische Steckdose.

Komplexe Funktionen
• Energieniveau Rating: A;
• Sonnenkollektoren;
• Elektrische Tore und Garage-Eingangstüren;
• Kinder- und Erwachsenen- Pools;
• Fitnessraum, Sauna und türkisches Bad mit direktem Zugang vom inneren des Gebäudes;
• Grundstück mit 82000m 2 ;
• Unterirdische Garage und Abstellraum.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Allgemeine details

- Baujahr : 2020
- Blick: Meerblick, Golfblick
- Schwimmbad: Gemeinschaftsschwimmbad

Innenraumdetails

- Heizung: Fussbodenheizung
- Möbel: Einschließlich Möbel
- andere Bereiche: Storage
- Energieausweis: A

Außendetails

- Schwimmbad: Gemeinschaftlich
- Parkplatz: Garage
- Strand: 5 Min. Fußweg
- Golfplatz: 5 Min. Fußweg
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 5 Min. Fußweg
- Airport: 10KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)