DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Panoias e Conceição 140,000 €

Ref: SV2334

Dorfhaus in Panóias, Ourique mit 4 Schlafzimmern, einem offenen Wohnzimmer mit Küche, einem kleinen Zimmer mit Kamin, einem Büroraum und einem Badezimmer. Der Hinterhof verfügt über 2 Abstellräume, einen Grillplatz und Zugang durch ein Tor von der Hinterstraße, das in den Abstellraum und den Garten führt. Das Haus befindet sich in einem ruhigen Dorf mit den wichtigsten Dienstleistungen.

125sm | 198sm | 4 | 1 | Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Dorfhaus in Panóias, Ourique mit 4 Schlafzimmern, einem offenen Wohnzimmer mit Küche, ein kleines Zimmer mit Kamin, ein Büro und ein Badezimmer. Im Hinterhof befinden sich 2 Abstellräume, ein Grillplatz und ein Zugang durch ein Tor von der Straße aus, das in den Abstellraum und den Garten führt. Das Haus befindet sich in einem ruhigen Dorf mit den wichtigsten Dienstleistungen.

DAS HAUS
Dieses Dorfhaus im traditionellen Stil befindet sich in Panóias, in der Gemeinde Ourique. Es ist bezugsfertig und bietet ein gemütliches Interieur. Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer, ein kleines Kaminzimmer und einen Büroraum. Das Wohnzimmer und die Küche sind offen gestaltet, so dass es ein heller und komfortabler Raum ist. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne, eine Toilette, ein Waschbecken und ein Bidet. Die Immobilie hat zwei Eingänge von verschiedenen Straßen aus, was den Zugang flexibel macht.

AUSSENBEREICH
Der Hinterhof ist geräumig und lädt zum Verweilen im Freien ein. Er verfügt über einen eingebauten Grill und zwei Abstellräume. Von der hinteren Straße aus führt ein Tor in den Lagerraum und dann in den Garten. Von der Rückseite des Hauses hat man einen schönen Blick auf die Alentejo-Ebene.

DIE UMGEBUNG
Panóias ist ein ruhiges Dorf mit allem, was Sie zum täglichen Leben brauchen, einschließlich eines Supermarkts, eines Cafés und Restaurants. In nur 15 Autominuten erreichen Sie Ourique, wo Sie weitere Dienstleistungen wie Bars, Restaurants, eine Bibliothek, ein Sportzentrum, ein Schwimmbad, ein Gesundheitszentrum und eine freundliche internationale Gemeinde finden. Der Bahnhof ist ebenfalls nur 15 Minuten entfernt. Die Gegend hat eine gute Straßenanbindung und ist 50 Minuten von den schönen Stränden der Westküste entfernt. Die Lage ist ideal für Menschen, die Ruhe, Natur und Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren, Vogelbeobachtung, Reiten, Yoga und Sternenbeobachtung lieben.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Gemeinschafts autoparkplatz
- Baujahr : Pré 1951
- Hausart: Reihenhaus
- Blick: Landblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten
- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Aussenbereich: Privatgarten, Terrasse / Balkon
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Möbliert

Innenraumdetails

- Heizung: Kamin
- Warmwasser: Boiler (Gas)
- Möbel: Einschließlich Möbel
- Küche: Mikrowelle, Kochfeld, Backofen, Zugang zum Garten
- Badezimmer: Bad, Bidet
- Ausrüstung: Fensterläden
- andere Bereiche: Storage
- Lageplan: Erdgeschoss
- Energieausweis: F

Außendetails

- Garten
- Außenbereich: Privatgarten, Umzäuntes/ummauertes Gelände, Terrasse/ Balkon
- Ansicht: Landblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 45 Minuten Autofahrt
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 15 min. Autofahrt
- Airport: 120KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)