DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Alvor 900,000 €

Ref: SAP2289C

Das Urbanização Má Partilha in Alvor bietet ein exklusives Penthouse, nur wenige Minuten vom Strand entfernt. Mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern und einem offenen Wohnbereich ist dieses geräumige Haus auf Komfort und Stil ausgelegt. Das helle Wohnzimmer führt zu einem großen privaten Balkon, auf dem Sie die Sonne der Algarve genießen können. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während das zweite Schlafzimmer viel Platz bietet. Das Highlight ist die weitläufige Dachterrasse mit privatem Pool und herrlichem Panoramablick. Mit privaten Parkplätzen und Zugang zu schönen Gemeinschaftsbereichen bietet dieses Penthouse eine einzigartige Gelegenheit in bester Lage. Fertigstellung: Juli 2026.

107sm	0sm	3	2	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Das Urbanização Má Partilha befindet sich im ruhigen Dorf Alvor und präsentiert ein exklusives Penthouse, das modernen Luxus mit der Schönheit der Landschaft der Algarve verbindet. Nur wenige Minuten von den atemberaubenden Stränden entfernt, bietet dieses außergewöhnliche Anwesen sowohl Ruhe als auch Bequemlichkeit mit einfachem Zugang zu lokalen Annehmlichkeiten.

Dieses geräumige Penthouse verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, die sowohl auf Komfort als auch auf Stil ausgelegt sind. Der helle, offene Wohnbereich geht nahtlos in einen großen privaten Balkon an der Vorderseite des Gebäudes über, auf dem Sie die Sonne der Algarve genießen können. Die voll ausgestattete Küche verfügt über hochwertige Geräte und viel Stauraum, ideal zum Kochen und Unterhalten.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad für ultimative Privatsphäre, während das zweite und dritte Schlafzimmer viel Platz für Gäste oder Familie bieten. Ein zweites, stilvolles Badezimmer befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Eines der beeindruckendsten Merkmale dieses Penthouses ist die weitläufige Dachterrasse mit privatem Pool und Panoramablick auf die Umgebung. Dieser exklusive Außenbereich, der über einen privaten Eingang in der Wohnung zugänglich ist, eignet sich perfekt zum Entspannen oder zur Unterhaltung von Gästen.

Mit einem privaten Parkplatz und Zugang zu wunderschön angelegten Gemeinschaftsbereichen bietet dieses Penthouse eine einzigartige Gelegenheit, ein Luxushaus in einer der begehrtesten Lagen der Algarve zu besitzen. Die Fertigstellung ist für Juli 2026 geplant – verpassen Sie nicht diese unglaubliche Gelegenheit, sich Ihr zukünftiges Zuhause in Urbanização Má Partilha zu sichern!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Baujahr : 2026
- Blick: Meerblick, Landblick, Bergblick, Poolblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten
- Schwimmbad: Gemeinschaftsschwimmbad
- Parkplatz: Garage, Strassenparkplatz, Privatparkplatz
- Aussenbereich: Gemeinschaftsgarten, Terrasse / Balkon
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Zugänglichkeit für Rollstühle

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung)
- Isolierung: Doppelverglasung, Wärmedämmung, Isoliertes Dach
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Badezimmer: Dusche, Bidet
- Schlafzimmer: Einbauschränke, Klimaanlage, Zugang zur Terrasse, Eigenes Badezimmer
- Ausrüstung: Schiebetüren, Glasfaseroptik, Aufzug
- Energieausweis: A

Außendetails

- Schwimmbad: Gemeinschaftlich, Privat
- Außenbereich: Gemeinschaftlicher Garten, Dachterrasse, Terrasse/ Balkon
- Parkplatz: Privatparkplatz, Strassenparkplatz, Garage
- Ansicht: Meerblick, Landblick, Bergblick, Blick auf den Fluss, Blick auf die Stadt, Poolblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten, Lake view
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 5 min. by car
- Golfplatz: 5 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 15 Min. Fußweg
- Airport: 70KM
- Eigentum: Portugiesisches Unternehmen