DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Boliqueime 250,000 €

Ref: ST2279

Baugrundstück von 1990m² in Lombada, in der Nähe von Boliqueime, mit einem Projekt für eine Villa mit 3 Schlafzimmern und Pool. Großartige Sonnenlage, atemberaubende Aussicht auf das Tal und in der Nähe von Stränden und dem Flughafen Faro. Perfekt für alle, die Ruhe auf dem Lande suchen und dennoch leichten Zugang zu allen Annehmlichkeiten haben.

194.5sm | 1990sm | 3 | 3 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Dieses 1990 m² große Baugrundstück bietet eine fantastische Gelegenheit, Ihr Traumhaus an der Algarve zu bauen. Das Anwesen kommt mit einem Projekt für eine 3-Schlafzimmer, 3-Badezimmer freistehende Villa mit einem privaten Pool, mit einer Gesamtfläche von 194,50m². Die derzeitigen Eigentümer sind dabei, das Projekt abzuschließen, und es besteht die Möglichkeit, die bebaubare Fläche auf bis zu 300 m² zu erweitern.

Das Grundstück befindet sich in Lombada, gleich oberhalb von Boliqueime, einem charmanten Dorf, das für seine traditionelle portugiesische Atmosphäre, seine freundlichen Einwohner und seine praktischen Annehmlichkeiten bekannt ist. Boliqueime ist verkehrsgünstig gelegen, so dass die nahe gelegenen Strände in nur 20 Minuten und der Flughafen Faro in weniger als 30 Autominuten zu erreichen sind.

Diese Lage bietet eine hervorragende Sonneneinstrahlung, einen atemberaubenden Blick auf das Tal und die umliegende Natur sowie eine gute Verkehrsanbindung und ist somit ideal für alle, die Ruhe und Erholung auf dem Lande suchen, aber dennoch nicht auf die Annehmlichkeiten der Stadt verzichten möchten.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, in eine ruhige und gut gelegene Immobilie im Herzen der Algarve zu investieren!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Hausart: Freistehend
- Blick: Landblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Schwimmbad: Privates Schwimmbad
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Aussenbereich: Privatgarten

Innenraumdetails

- Energieausweis: Ausgenommen

Außendetails

- Schwimmbad: Privat
- Außenbereich: Privatgarten
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Ansicht: Landblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Strand: 20 Minuten Autofahrt
- Golfplatz: 15 min. by car
- Supermarkt: 5 min. Autofahrt
- Restaurant: 15 Min. Fußweg
- Klinik: 5 min. Autofahrt
- Airport: 30KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)