DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Porches 2,800,000 €

Ref: SV2254

Dieses 15.080 m² große Grundstück in Porches Velho, Algarve, bietet zwei Grundstücke mit hervorragender Anbindung, nur 1.500 m von schönen Stränden wie Praia da Senhora da Rocha entfernt. Mit genehmigten Gebäuden von 600 m² für Wohnzwecke oder 2.000 m² für den Tourismus ist es eine ideale Investition in einem ruhigen Dorf in der Nähe der lebhaften Küstenstadt Armação de Pêra. Kontaktieren Sie uns für Details.

600sm | 15080sm | 0 | 0 | Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Grundstück in Porches Velho, bestehend aus zwei Grundstücken mit einer Gesamtfläche von 15.080 m².

Mit guter Anbindung und nur 1.500 Meter von Praia da Senhora da Rocha und Praia da Albandeira entfernt, verfügt das Grundstück nach vorläufigen Informationen der Stadtverwaltung von Lagoa über eine Gesamtbaukapazität von 600 m² (300 m² für einen Keller und 300 m² über dem Boden) für den Wohnungsbau oder bis zu 2.000 m² für ein Tourismusprojekt.

Eingebettet in die charmante Region Algarve ist Porches Velho ein malerisches und traditionelles Dorf, das ein ruhiges und authentisches portugiesisches Erlebnis bietet. Diese Gegend ist für ihre malerische Umgebung bekannt und beherbergt weiß getünchte Häuser, Kopfsteinpflasterstraßen und wunderschöne Landschaften mit Mandel- und Olivenbäumen. Nur eine kurze Autofahrt entfernt liegt Armação de Pêra, eine lebendige Küstenstadt, in der lebendige Kultur auf malerische Strände trifft. Hier finden Sie Praia da Senhora da Rocha und Praia da Albandeira, zwei der schönsten Strände der Algarve, die beide klares Wasser und goldenen Sand bieten, der sich perfekt zum Entspannen oder Erkunden eignet. Armação de Pêra ist auch bekannt für seine Strandcafés, lokalen Geschäfte und Fischrestaurants, in denen Sie frische, lokale Küche mit atemberaubendem Meerblick genießen können. Diese Region verbindet Ruhe und lebendige Atmosphäre und ist damit eine gute Wahl sowohl für friedliche Rückzugsorte als auch für aktive Kurzurlaube.

Dies ist eine fast einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die investieren oder ihr Traumhaus bauen möchten.

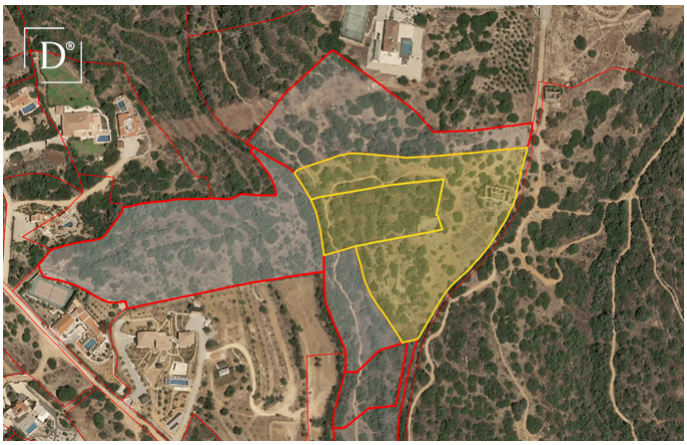
Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Hausart: Freistehend
- Blick: Meerblick, Landblick
- Wasserversorgung: Wassertank

Innenraumdetails

- Lageplan: Erdgeschoss, Keller
- Energieausweis: Ausgenommen

Außendetails

- Strand: 15 Min. Fußweg
- Golfplatz: 10 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 10 min. Autofahrt
- Restaurant: 5 min. Autofahrt
- Klinik: 15 min. Autofahrt
- Airport: 50KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)