DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água 330,000 €

Ref: SA2188

Charmante Wohnung im 1. Stock in einer Eigentumswohnung mit Aufzug. Verfügt über einen einladenden Flur, einen geräumigen Wohn-/Essbereich mit Südbalkon, zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein modernes Badezimmer und eine voll ausgestattete Küche. In der Nähe des preisgekrönten Strandes von Falésia gelegen, genießen Sie die pulsierende Stadt Albufeira mit ihren atemberaubenden Stränden und ihrer lebhaften Atmosphäre.

66sm	0sm	2	1	Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Willkommen in dieser charmanten Wohnung im 1. Stock in einer funktionalen Wohnung mit Aufzug. Perfekt für komfortables Wohnen konzipiert, bietet dieses Haus eine Mischung aus Funktionalität und Stil, die Sie vom ersten Moment an faszinieren wird.

Beim Betreten führt Sie der einladende Flur in das Herz des Hauses und sorgt jedes Mal für einen herzlichen Empfang. Der großzügige Wohn- und Essbereich eignet sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten von Gästen. Treten Sie auf den Südbalkon und genießen Sie die atemberaubende Aussicht, während Sie sich in der warmen Sonne der Algarve sonnen.
Die Wohnung verfügt über zwei gut ausgestattete Schlafzimmer mit Einbauschränken, die viel Stauraum und einen gemütlichen Rückzugsort für eine erholsame Nachtruhe bieten.
Das moderne Badezimmer ist elegant gestaltet und mit allen wichtigen Annehmlichkeiten ausgestattet, um Ihre täglichen Routinen komfortabel und bequem zu gestalten.
Die voll ausgestattete Küche steht Ihnen zur Verfügung, um köstliche Mahlzeiten zuzubereiten, mit viel Platz auf der Arbeitsfläche und Stauraum für alle Ihre kulinarischen Bedürfnisse.

Albufeira ist eine lebendige und malerische Stadt, die für jeden etwas zu bieten hat. Bekannt für seine atemberaubenden Strände und seine lebhafte Atmosphäre, ist es ein beliebtes Reiseziel für Touristen und Einwohner gleichermaßen. Eines der Highlights ist der preisgekrönte Strand von Falésia, der für seinen goldenen Sand und sein klares blaues Wasser berühmt ist und nur wenige Schritte von Ihrem neuen Zuhause entfernt ist. Die Stadt bietet eine Vielzahl von Restaurants, Geschäften und Unterhaltungsmöglichkeiten, die sie zu einem großartigen Ort machen, um zu leben und das Leben in vollen Zügen zu genießen. Mit seiner reichen Geschichte und wunderschönen Landschaft ist Albufeira der perfekte Ort, um sein Zuhause zu nennen.

Erleben Sie das Beste des Lebens an der Algarve in dieser entzückenden Wohnung, in der jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde, um Ihnen ein wunderbares Zuhause zu bieten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein Stück Paradies in Albufeira zu besitzen.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Baujahr : 1991
- Hausart: Reihenhaus
- Blick: Landblick, Dorfansicht
- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Aussenbereich: Terrasse / Balkon
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Zugänglichkeit für Rollstühle

Innenraumdetails

- Warmwasser: Boiler (Gas)
- Isolierung: Doppelverglasung
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Badezimmer: Bad
- Schlafzimmer: Einbauschränke
- Ausrüstung: Aufzug
- Etage: 1
- Lageplan: Erste Etage
- Energieausweis: C

Außendetails

- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Ansicht: Landblick, Dorfansicht
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 5 Min. Fußweg
- Golfplatz: 5 Min. Fußweg
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 15 min. Autofahrt
- Airport: 45KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)