DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quarteira\Vilamoura 420,000 €

Ref: SAP2329

Diese Wohnung befindet sich im wunderschönen Vilamoura. Mit seinen wunderschön angelegten Straßen und der Lage zwischen Golfplätzen ist Vilamoura ein sehr beliebtes und angenehmes Viertel. Sowohl der beliebte Yachthafen mit seinen vielen Restaurants als auch der Strand von Vilamoura und der Strand von Falésia sind alle zu Fuß erreichbar. Perfektes Ferienhaus für sich selbst und auch sehr gut für die Ferienvermietung geeignet.

72sm	0sm	2	2	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Diese 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im wunderschönen Vilamoura. Mit seinen schön angelegten Straßen und der Lage zwischen Golfplätzen ist Vilamoura ein sehr beliebtes und angenehmes Viertel. Sowohl der beliebte Yachthafen mit seinen vielen Restaurants als auch der Strand von Vilamoura und Falésia sind von dieser fantastischen Wohnung aus zu Fuß erreichbar.
Perfektes Ferienhaus für sich selbst und auch sehr gut für die Ferienvermietung geeignet.

- Kleine Eigentumswohnungsanlage
- Gärten & Schwimmbad
- Tiefgaragenplatz mit großem abschließbarem Abstellraum
- 2 Schlafzimmer mit 2 Bädern
- Elektrische Rollläden
-Klimatisierung
- Elektroboiler
- Kichen verfügt über eine Speisekammer/einen Abstellraum
- Küchenzeile mit Zugang zum Balkon
- Geräumiger privater Balkon
- Alle Zimmer mit Zugang zum Balkon
- Komplett möbliert verkauft
- Diese ruhige Gegend und doch so nah an der Küste von Vilamoura macht dies zu einem großartigen Ort.

Das Apartment verfügt über eine angenehme, gemütliche Atmosphäre, wobei alle Zimmer mit einem großen privaten Balkon verbunden sind, ideal für ein kulinarisches Erlebnis im Freien.

Das Wohnzimmer ist geräumig, die Küche komplett ausgestattet und bietet viel Stauraum mit einer zusätzlichen Speisekammer / Abstellraum.
Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke. Elektrische Rollläden und Klimaanlage in allen Zimmern.

Der Balkon ist aufgrund seiner südlichen Lage der perfekte Ort zum Entspannen. Hier profitieren Sie den ganzen Tag über vom Klima. Doch im Sommer steht die Sonne höher am Himmel und scheint nicht direkt ins Innere, während in den Wintermonaten die Sonne schön in die Räume scheint.

Die Eigentumswohnung ist eine kleine und gut geführte Anlage. Die Gemeinschaftsbereiche, der Swimmingpool und die umliegenden Gärten sind gut gepflegt.

Sind Sie auf der Suche nach einem Ferienhaus mit 2 Schlafzimmern, in der Nähe des Strandes, in einer schönen ruhigen Gegend, aber nicht isoliert? Dann ist diese Wohnung in Vilamoura genau das Richtige für Sie.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Gemeinschafts autoparkplatz
- Baujahr : 2000
- Hausart: Reihenhaus
- Blick: Poolblick
- Schwimmbad: Gemeinschaftsschwimmbad
- Parkplatz: Garage, Strassenparkplatz
- Aussenbereich: Gemeinschaftsgarten, Terrasse / Balkon
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Möbliert

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung)
- Warmwasser: Boiler (Elektrisch)
- Möbel: Einschließlich Möbel
- Küche: Vollständig ausgestattet, Zugang zur Terrasse
- Badezimmer: Dusche
- Schlafzimmer: Einbauschränke, Zugang zur Terrasse
- Ausrüstung: Fensterläden, Glasfaseroptik
- andere Bereiche: Storage
- Lageplan: Erste Etage
- Energieausweis: C

Außendetails

- Garten
- Schwimmbad: Gemeinschaftlich
- Schwimmbadgrösse: large
- Außenbereich: Gemeinschaftlicher Garten, Automatische Bewässerung
- Parkplatz: Privatparkplatz, Garage für mehrere Fahrzeuge
- Ansicht: Poolblick, Blick auf den Garten
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 10 Min. Fußweg
- Golfplatz: 5 Min. Fußweg
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 15 Min. Fußweg
- Airport: 25KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)