DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Carvoeiro 596,000 €

Ref: MS001AR

Entdecken Sie luxuriöses Wohnen im exklusiven Fünf-Sterne-Resort von Carvoeiro. Die Villa bietet moderne Annehmlichkeiten, atemberaubende Ausblicke und Zugang zu einer Reihe von Einrichtungen wie Pools, Spa und Sportzentrum. Genießen Sie Sicherheit und Privatsphäre in einer bewachten Umgebung mit Sicherheitsdienst vor Ort. Ideal für Investitionen mit großen Mietrenditen. Genießen Sie den Lebensstil der Algarve in diesem idyllischen Rückzugsort.

164sm | 99sm | 3 | 3 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Aninhado ao longo da pitoresca costa do Carvoeiro, encontra-se um requintado retiro de férias, um refúgio onde o luxo se encontra com a tranquilidade. Aqui, neste exclusivo resort de cinco estrelas, os compradores mais exigentes têm uma oportunidade única de possuir um pedaço do paraíso.

Quer imagine a sua propriedade como um investimento lucrativo para arrendamento, um santuário privado para umas férias indulgentes ou uma residência permanente envolta em luxo, esta residência oferece possibilidades ilimitadas.

Entre num mundo de opulência e conforto enquanto explora as excepcionais instalações do resort. Mergulhe nas águas azuis das piscinas cintilantes, onde as tardes lânguidas são passadas a desfrutar do calor do sol. Delicie-se com os seus sentidos no exclusivo spa e centro de bem-estar, onde o rejuvenescimento e o relaxamento são o centro das atenções. Para aqueles que procuram aventura, há uma infinidade de actividades recreativas à sua espera, desde campos de golfe de campeonato a emocionantes desportos aquáticos ao longo da costa imaculada.

A localização privilegiada do resort aumenta ainda mais o seu encanto. Situado na encantadora cidade costeira do Carvoeiro, os residentes são brindados com vistas deslumbrantes sobre o azul do Oceano Atlântico e a acidentada costa algarvia. Explore as pitorescas ruas de paralelepípedos repletas de lojas, cafés e restaurantes que oferecem uma cozinha deliciosa que seduz o paladar. Para aqueles que desejam uma imersão cultural, os locais históricos e as aldeias encantadoras das redondezas acenam com o seu rico património e charme.

Quanto às propriedades em si, cada residência é definida por uma qualidade e um artesanato sem paralelo. Desde o design moderno e elegante até à arquitetura mediterrânica intemporal, todos os detalhes foram meticulosamente seleccionados para criar uma mistura harmoniosa de luxo e funcionalidade. As amplas áreas de estar fluem perfeitamente para os terraços exteriores privados, perfeitos para refeições ao ar livre ou simplesmente para admirar as vistas espectaculares que as rodeiam. Aparelhos de última geração e acabamentos de primeira qualidade adornam os interiores, elevando a vida quotidiana a um novo nível de sofisticação.

Além disso, cada propriedade está equipada com comodidades modernas para o máximo conforto e conveniência. Desfrute do conforto durante todo o ano com ar condicionado e aquecimento por piso radiante, garantindo um clima agradável independentemente da estação do ano. Mantenha-se ligado à Internet super-rápida, ideal para trabalhar à distância ou transmitir o seu entretenimento favorito sem problemas.

Experimente o epítome de uma vida de resort com instalações adicionais, incluindo um restaurante e bar, receção 24 horas, clube infantil e parque infantil, salas de reuniões e um centro polidesportivo com ténis, futebol, basquetebol e uma pista de fitness. Além disso, pode ficar descansado num ambiente seguro fechado com segurança no local, oferecendo paz de espírito e privacidade.

Para quem está a considerar oportunidades de investimento, estas propriedades oferecem um potencial excecional de retorno de aluguer. Com a sua localização privilegiada, comodidades luxuosas e elevada procura de alojamentos de férias na área, os investidores podem capitalizar o mercado turístico em expansão e desfrutar de rendimentos de aluguer significativos.

Em resumo, este resort exclusivo apresenta uma oportunidade sem paralelo de possuir um pedaço do paraíso num dos destinos mais cobiçados do Algarve. Com propriedades luxuosas, comodidades de classe mundial e uma localização privilegiada, é o epítome de uma vida costeira requintada. Abrace o estilo de vida que merece e torne os seus sonhos realidade neste retiro idílico.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Allgemeine details

- Baujahr : 2008
- Hausart: Halb Freistehend, Reihenhaus
- Blick: Meerblick, Landblick, Poolblick, Dorfansicht
- Schwimmbad: Gemeinschaftsschwimmbad
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Aussenbereich: Gemeinschaftsgarten, Terrasse / Balkon
- Heizung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Möbliert
- Zugänglichkeit für Rollstühle

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung) , Fussbodenheizung
- Warmwasser: Boiler (Elektrisch)
- Isolierung: Doppelverglasung, Wärmedämmung, Isoliertes Dach
- Möbel: Einschließlich Möbel
- Küche: Vollständig ausgestattet, Mikrowelle, Spülmaschine, Kochfeld (Elecktrisch) , Kühlschrank / Gefrierschrank, Granit Arbeitsplatte
- Badezimmer: Bad, Dusche, Bidet, Fussbodenheizung
- Schlafzimmer: Klimaanlage, Zugang zur Terrasse, Eigenes Badezimmer
- Ausrüstung: Schiebetüren, Glasfaseroptik
- andere Bereiche: Fitness room, Games room
- Energieausweis: B

Außendetails

- Schwimmbad: Gemeinschaftlich, Geheizt, Jacuzzi
- Außenbereich: Gemeinschaftlicher Garten, Umzäuntes/ummauertes Gelände, Elektrisches Tor , Terrasse/ Balkon, Automatische Bewässerung
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Ansicht: Meerblick, Landblick, Poolblick, Dorfansicht, Blick auf den Garten
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 5 min. by car
- Golfplatz: 5 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 min. Autofahrt
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 15 min. Autofahrt
- Airport: 60KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)