DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

União das Freguesias de Querença, Tôr e Benafim

479,000 €

Ref: SVP2059

Schönes traditionelles Haus mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in ruhiger ländlicher Umgebung auf einem privaten Grundstück, nur wenige Minuten vom Golfplatz entfernt.

114sm	2389sm	2	2	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Schönes Landhaus, in ruhiger Landschaft mit schöner Aussicht.

Die Zufahrt zum Haus erfolgt über eine private Einfahrt mit ausreichend Parkplätzen und einem Carport. Eingang über die überdachte Terrasse, ideal zum Sitzen und Essen im Freien an warmen Sonnentagen, von wo aus Sie die Aussicht auf das Land bewundern können. Von hier aus betreten Sie ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, eine Einbauküche mit Frühstücksbereich. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu den beiden Schlafzimmern, von denen eines ein eigenes Bad hat, sowie zu einem weiteren Familienbad. Das ganze Haus ist mit Holzbalken und Balkendecken ausgestattet.

Im Außenbereich befindet sich eine private, große Poolterrasse, die ideal zum Sonnenbaden ist. Von der überdachten Terrasse aus hat man einen Blick über die von Steinmauern umgebenen Terrassen mit Oliven-, Johannisbrot- und Eichenbäumen auf die Landschaft.

Das Anwesen befindet sich in privater Lage und ist dennoch nur 5 Autominuten von einem Golfplatz und einem nahe gelegenen Dorf entfernt.

Ein schönes, gemütliches und wartungsarmes Haus. Besichtigung ist ein Muss!

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

Allgemeine details

- Baujahr : 2004
- Hausart: Freistehend
- Blick: Landblick
- Schwimmbad: Privates Schwimmbad
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Aussenbereich: Privatgarten
- Wasserversorgung: Bohrloch
- Abwasserentsorgung: Klärgrube

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung) , Kamin
- Isolierung: Doppelverglasung
- Energieausweis: B-

Außendetails

- Schwimmbad: Chlor, Privat
- Schwimmbadgrösse: 8x5m
- Außenbereich: Privatgarten, Terrasse/ Balkon
- Parkplatz: Überdachter Stellplatz
- Ansicht: Landblick
- Abwasserentsorgung: Klärgrube
- Wasserversorgung: Bohrloch
- Golfplatz: 5 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 min. Autofahrt
- Restaurant: 5 min. Autofahrt
- Klinik: 15 min. Autofahrt
- Airport: 30KM