DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Entradas 275,000 €

Ref: SV2214

Schönes Anwesen mit Garten mit Gewerbelizenz in Entradas.

348sm | 436sm | 0 | 1 | Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Wir bieten eine einzigartige Gelegenheit, eine gut gelegene Gewerbefläche in Entradas, Castro Verde, zu erwerben. Diese Immobilie hat eine Bruttofläche von 784 m² und eine Nutzfläche von 348 m² und eignet sich daher ideal für ein Café, Restaurant oder einen Dienstleistungsbetrieb.

Die Immobilie

Der Raum besteht aus einem Café-Bereich mit Bar, einem Restaurantbereich mit Kamin und einer Lounge, die eine warme und einladende Atmosphäre bietet. Es umfasst auch ein Büro, einen Abstellraum und zwei Sanitäranlagen. Es gibt eine Vorinstallation für eine Küche, die Ihnen die Flexibilität gibt, den Raum an Ihre Bedürfnisse anzupassen.

Im Freien

Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten, der sich perfekt für Sitzgelegenheiten im Freien oder Veranstaltungen eignet, was die Attraktivität dieser Immobilie erhöht.

Mit seiner großartigen Lage und funktionalen Aufteilung ist diese Immobilie eine fantastische Investitionsmöglichkeit.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Hausart: Freistehend
- Blick: Ausblick Dorf
- Parkplatz: Garage, Strassenparkplatz
- Aussenbereich: Privatgarten
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung

Innenraumdetails

- Energieausweis: C

Außendetails

- Außenbereich: Privatgarten
- Parkplatz: Garage
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)