DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira

Preis auf Anfrage

Ref: SA1982

Diese Wohnung befindet sich im 4. Stock des Gebäudes und bietet einen ungehinderten Blick auf das azurblaue Atlantikwasser. Wenn Sie die Wohnung betreten, erwartet Sie auf der rechten Seite ein "Bonusraum", ein vielseitiger Raum, der als zweites Schlafzimmer, Gästezimmer oder sogar als Homeoffice genutzt werden kann. Nutzen Sie diesen Raum nach Ihren Wünschen. Bevor Sie den offenen Wohnbereich betreten, passieren Sie ein großzügig dimensioniertes Badezimmer, das kürzlich renoviert wurde und eine luxuriöse begehbare Dusche bietet.

52sm	0sm	1	1	Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Entdecken Sie ein seltenes Juwel im Herzen von Albufeira, eine atemberaubende 1-Zimmer-Eckwohnung in einer erstklassigen Strandlage, direkt am berühmten Praia dos Pescadores. Möglichkeiten wie diese sind äußerst selten und bieten nicht nur eine beneidenswerte Adresse, sondern auch atemberaubende, panoramische Meerblicke, die Sie in Staunen versetzen werden.

Diese Wohnung befindet sich im 4. Stock des Gebäudes und bietet einen ungehinderten Blick auf das azurblaue Atlantikwasser. Wenn Sie die Wohnung betreten, erwartet Sie auf der rechten Seite ein "Bonusraum", ein vielseitiger Raum, der als zweites Schlafzimmer, Gästezimmer oder sogar als Homeoffice genutzt werden kann. Nutzen Sie diesen Raum nach Ihren Wünschen. Bevor Sie den offenen Wohnbereich betreten, passieren Sie ein großzügig dimensioniertes Badezimmer, das kürzlich renoviert wurde und eine luxuriöse begehbare Dusche bietet.

Lassen Sie sich von den atemberaubenden Aussichten im offenen Wohnbereich begeistern, der direkten Zugang zum nach Osten ausgerichteten Balkon bietet. Stellen Sie sich vor, hier einen Esstisch zu platzieren, um Ihren Morgenkaffee bei aufgehender Sonne zu genießen, während Sie die Möwen am Himmel beobachten und die sanfte Morgenflut am weißen Sand von Praia dos Pescadores erleben.

Das Schlafzimmer profitiert von den besten Aussichten und verfügt über einen privaten Balkon nach Süden mit herrlichem Meerblick. Dieser Blick ist besonders nachts magisch, wenn die Fischer aufs Meer hinausfahren, um ihre Netze zu leeren. Ihre kleinen Lichter leuchten wie Sterne am Himmel und erzeugen eine wahrhaft bezaubernde Szenerie.

Mit dem wachsenden Ruhm von Albufeira als Touristenmagnet für Europäer und Menschen aus der ganzen Welt finden Sie diese Wohnung in der ersten Reihe, dem Premiumplatz, den jeder begehrt. Dies ist eine einmalige Gelegenheit. Verpassen Sie sie nicht.

Machen Sie den ersten Schritt in Richtung Ihres Küstentraums – vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von der Schönheit von Praia dos Pescadores täglich begleiten. Tauchen Sie ein in den Lifestyle der Algarve und ergreifen Sie diese seltene Gelegenheit, bevor es zu spät ist!

- Meerblick
- Strandlage
- 1 Slapfzimmer

Für Anfragen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte unter [Ihre Kontaktdaten].

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Baujahr : 1980
- Hausart: Reihenhaus
- Blick: Meerblick
- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Aussenbereich: Terrasse / Balkon
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Möbliert
- Zugänglichkeit für Rollstühle

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung)
- Warmwasser: Boiler (Elektrisch)
- Isolierung: Doppelverglasung
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Badezimmer: Dusche
- Schlafzimmer: Einbauschränke, Zugang zur Terrasse
- Ausrüstung: Aufzug
- Energieausweis: D

Außendetails

- Außenbereich: Terrasse/ Balkon
- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Ansicht: Meerblick
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Golfplatz: 5 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 5 min. Autofahrt
- Airport: 45KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)