DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Alcantarilha e Pêra\Alcantarilha 450,000 €

Ref: ST1859

Wir stellen Ihnen eine außergewöhnliche Immobilie in Alcantarilha vor – eine vielseitige Investitionsmöglichkeit. Mit 10.440 m² Land ist es perfekt für ein Landhotel, ein Einfamilienhaus oder ein B&B. Die 502 m² bebaute Fläche bietet unendliche Möglichkeiten. Genießen Sie die ruhige Lage inmitten natürlicher Schönheit, in der Nähe von atemberaubenden Stränden und Golfplätzen. Die gute Anbindung an die Autobahn A22 ermöglicht die Erkundung der bezaubernden Städte der Algarve. Das nahe gelegene Zoomarine trägt zur Attraktivität bei. Genießen Sie diese bemerkenswerte Kulisse im Herzen der Algarve

502sm		10440sm		0		0		Nr.	

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Wir stellen Ihnen eine außergewöhnliche Immobilie vor, die sich ideal für ein Landhotel, ein Einfamilienhaus oder ein B&B eignet

Dieses bemerkenswerte Anwesen befindet sich in der ruhigen Stadt Alcantarilha und umfasst eine weitläufige Grundstücksfläche von 10.440 Quadratmetern, was es zu einer vielseitigen Investitionsmöglichkeit macht. Mit einem genehmigten Projekt für ein Landhotel eignet sich dieser Standort auch perfekt für den Bau eines charmanten Einfamilienhauses oder eines entzückenden Bed & Breakfast-Hotels.

Das Anwesen verfügt über 502 Quadratmeter bebaute Fläche. Egal, ob Sie es sich als Boutique-Hotel, warme Familienresidenz oder gemütliches B&B vorstellen, dieser Raum bietet endlose Möglichkeiten, ein unvergessliches Erlebnis für Gäste oder Bewohner zu schaffen.

Einer der bemerkenswertesten Aspekte dieses Anwesens ist seine friedliche und ruhige Lage, die eine ruhige Flucht aus dem hektischen Treiben des Stadtlebens bietet. Umgeben von natürlicher Schönheit bietet es eine ruhige Umgebung für Entspannung, Besinnung und Zeit mit Ihren Lieben.

Abgesehen von seinem ruhigen Ambiente genießt das Anwesen eine ausgezeichnete Nähe zu einer Reihe von Sehenswürdigkeiten. Wunderschöne Strände, die für ihre unberührten Küsten und das kristallklare Wasser bekannt sind, sind leicht zu erreichen und laden Bewohner oder Gäste ein, sonnenverwöhnte Tage am Meer zu genießen.

Für Golfbegeisterte sind die renommierten Golfplätze Amendoeira und Salgados nicht weit entfernt und bieten außergewöhnliche Fairways vor der Kulisse atemberaubender Landschaften. Egal, ob es sich um eine gemütliche Golfrunde oder eine professionelle Herausforderung handelt, diese Plätze bieten ein herausragendes Erlebnis für Spieler aller Spielstärken.

Darüber hinaus bietet die vorteilhafte Lage des Objekts eine gute Anbindung an die Autobahn A22 und gewährleistet eine nahtlose Anbindung an die weitere Region. Dies eröffnet Möglichkeiten, die bezaubernden Städte, malerischen Dörfer und atemberaubenden Naturwunder der Algarve zu erkunden.

Neben den nahe gelegenen Stränden und Golfplätzen ist auch der weltberühmte Wasserpark Zoomarine leicht zu erreichen. Zoomarine ist ein Favorit bei Besuchern jeden Alters und verspricht einen Tag voller Unterhaltung, lehrreicher Ausstellungen und aufregender Wasserattraktionen, was es zu einem Muss macht.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese außergewöhnliche Immobilie in Alcantarilha eine vielseitige Investitionsmöglichkeit bietet. Mit dem genehmigten Projekt für ein Landhotel birgt das Unternehmen ein immenses Potenzial, ein fesselndes Hospitality-Erlebnis zu schaffen. Gleichzeitig ist es aufgrund seiner ruhigen Lage, der Nähe zu Stränden, Golfplätzen, Zoomarine und der Autobahn A22 gleichermaßen ideal für den Bau eines charmanten Einfamilienhauses oder eines entzückenden Bed & Breakfasts. Sie haben die Wahl, und die Möglichkeiten sind grenzenlos in dieser bemerkenswerten Umgebung im Herzen der Algarve.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Hausart: Freistehend
- Blick: Landblick

Innenraumdetails

- Lageplan: Erdgeschoss, Erste Etage
- Energieausweis: Ausgenommen

Außendetails

- Ansicht: Landblick
- Strand: 10 Minuten Autofahrt
- Golfplatz: 10 Min. Fußweg
- Supermarkt: 10 Min. Fußweg
- Restaurant: 10 Min. Fußweg
- Klinik: 10 min. Autofahrt
- Airport: 50KM
- Eigentum: Portugiesisches Unternehmen