DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Monchique 660,000 €

Ref: SV1838

Monchique Picota Land: Ein 9,5 Hektar großes Anwesen in Monchique mit einem fertigen Ferienhaus T1 mit eigenem Bad, einem T2-Haupthaus, das auf die Fertigstellung wartet, zwei weiteren Gebäuden und einem Swimmingpool. Umgeben von malerischen Bergen bietet es Sonnenkollektoren, Bohrlöcher und einen friedlichen Lebensstil für Naturliebhaber.

310.8sm	94052.4sm	2	1	Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Picota Land ist ein bemerkenswertes 9,5 Hektar großes Anwesen in der malerischen Region Monchique. Dieses atemberaubende Anwesen bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück Paradies zu besitzen, umgeben von atemberaubender natürlicher Schönheit.

Das Highlight dieser Immobilie ist das eine fertige Ferienhaus, ein T1 mit einer bebauten Fläche von 79,10 Quadratmetern. Das Ferienhaus ist sofort bezugsfertig und bietet einen gemütlichen und komfortablen Wohnraum. Darüber hinaus gibt es ein Haupthaus, T2, mit einer Größe von 118 Quadratmetern zu bauen, um es zum perfekten Rückzugsort zu machen. Neben dem Ferienhaus und dem Haupthaus umfasst das Anwesen zwei weitere Gebäude, die ebenfalls fertiggestellt werden müssen. Diese Gebäude haben eine Größe von 58,70 Quadratmetern bzw. 57 Quadratmetern. Die Baugenehmigungen für alle diese Strukturen wurden genehmigt und bieten Sicherheit für die Fertigstellung von Ferienhäusern.
Einer der Höhepunkte dieses Anwesens ist die Möglichkeit eines herrlichen Swimmingpools, der der ruhigen Umgebung einen Hauch von Luxus und Entspannung verleiht. Stellen Sie sich vor, Sie nehmen ein erfrischendes Bad im Pool und genießen den Panoramablick auf die Berge und die üppige Landschaft, die Sie umgibt. Das Schwimmbad ist auch zum Bau zugelassen.
Das Anwesen ist mit Sonnenkollektoren ausgestattet, die es Ihnen ermöglichen, die Kraft der Sonne zu nutzen und einen netzunabhängigen Lebensstil zu genießen. Darüber hinaus gibt es zwei Bohrlöcher auf dem Grundstück, die eine zuverlässige Wasserquelle bieten. Ein Wasserreservoir ist bereits in Betrieb und sorgt für eine nachhaltige Wasserversorgung für verschiedene Zwecke.

Monchique ist bekannt für seine atemberaubende Aussicht auf die umliegenden Berge und bietet eine malerische Kulisse für Ihren Alltag. Die Region ist bekannt für ihre natürlichen Quellen, die zur üppigen Vegetation der Region beitragen und eine erfrischende Atmosphäre schaffen. Das Leben in Monchique ermöglicht es Ihnen, der Hektik des Stadtlebens zu entfliehen und in eine friedliche und entspannte Lebensweise einzutauchen.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Baujahr : 2021
- Hausart: Freistehend
- Blick: Landblick, Bergblick
- Aussenbereich: Privatgarten
- Wasserversorgung: Bohrloch
- Abwasserentsorgung: Klärgrube

Innenraumdetails

- Heizung: Kamin (Holzofen)
- Isolierung: Doppelverglasung
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Badezimmer: Dusche
- Schlafzimmer: Einbauschränke, Zugang zur Terrasse, Eigenes Badezimmer
- Ausrüstung: Internet/Wifi
- Lageplan: Erdgeschoss
- Energieausweis: A+

Außendetails

- Schwimmbad: Baugenehmigung für ein Schwimmbad
- Außenbereich: Privatgarten, Terrasse/ Balkon, Automatische Bewässerung
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Ansicht: Bergblick, Ausblick Dorf
- Wasserversorgung: Bohrloch
- Golfplatz: 45 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 10 min. Autofahrt
- Restaurant: 10 min. Autofahrt
- Klinik: 10 min. Autofahrt
- Airport: 90KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)