DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Mértola 170,000 €

Ref: SV1742

In Corte Gafo de Cima wartet dieses 4-Zimmer-Haus mit privatem umzäuntem Garten und Garage darauf, dass seine neuen Besitzer einziehen.

154.84sm	488.5sm	4	1	Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Das Haus mit typischen Merkmalen der Region Alentejo verfügt über ein Wohnzimmer mit Klimaanlage, Küche mit traditionellem Kamin, 4 Schlafzimmer und 1 Badezimmer und
Garage Hinter dem Zaun gibt es 270m2, Land mit einigen Obstbäumen und Terrasse, wo Sie die schöne Aussicht auf die Landschaft und eine Vielzahl von Vögeln genießen können. Diese Doppelhaushälfte befindet sich außerhalb eines ruhigen Dorfes Corte Gafo de Cima mit traditionellen Cafés und einem Restaurant. Mertola ist eine 15-minütige Fahrt, wo Sie die verschiedenen Wasseraktivitäten, Kano, Bootsausflug nach Alcoutim und Schwimmen im Fluss an der Wassermühle genießen können.
Kommen Sie und entdecken Sie die Schönheit der Natur.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Baujahr : 1937
- Hausart: Halb Freistehend
- Blick: Ausblick Dorf
- Parkplatz: Garage, Privatparkplatz
- Aussenbereich: Privatgarten, Terrasse / Balkon
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung) , Kamin
- Warmwasser: Boiler (Gas), Boiler (Elektrisch)
- Möbel: Ohne Möbel
- Küche: Vollständig ausgestattet, Backofen, Kühlschrank, Kochfeld (Gas)
- Badezimmer: Dusche
- Schlafzimmer: Klimaanlage, Zugang zur Terrasse
- Ausrüstung: Internet/Wifi, Fensterläden
- Lageplan: Erdgeschoss
- Energieausweis: F

Außendetails

- Schwimmbad: Möglichkeit Schwimmbad zu bauen
- Außenbereich: Privatgarten, Umzäuntes/ummauertes Gelände
- Parkplatz: Privatparkplatz, Garage
- Ansicht: Landblick, Ausblick Dorf
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 45 Minuten Autofahrt
- Golfplatz: 45 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 20 min. Autofahrt
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 20 min. Autofahrt
- Airport: 110KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)