DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Tavira 565,000 €

Ref: SAP1704

Diese Wohnanlage mit Pool bietet luxuriöse und geräumige Wohnungen und befindet sich in der Nähe des Einkaufszentrums von Tavira. Vollendet, zu hohem Niveau und ausgestattet mit; Klimaanlage in der gesamten Wohnung, voll eingerichteter Küche mit BOSCH-Geräten, Photovoltaik-Paneele, die, die Wärmepumpe betreiben, all dies, in Gehweite von allen Annehmlichkeiten.

0sm | 0sm | 0 | 0 | JA

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Diese Wohnanlage, in der Nähe des Einkaufszentrums von Tavira, befindet sich derzeit Bau.

Die Wohnungen in der Wohnanlage sind aufgeteilt in;
Erdgeschoss - Eine Wohnung mit 3 Schlafzimmern, drei Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und eine Wohnung mit 1 Schlafzimmer,
Erster Stock - Eine 3-Schlafzimmer-Wohnung und 4 - 2-Schlafzimmer-Wohnungen,
Zweite Etage - eine 3-Schlafzimmer Wohnung und 4 - 2-Schlafzimmer Wohnungen,
Dritter Stock - eine 3-Schlafzimmer-Wohnung und 4 2-Schlafzimmer-Wohnungen,
Es gibt zugewiesene Parkplätze in der unteren Ebene der Anlage.
Große Glasschiebetüren lassen viel natürliches Licht in die Wohnung, hochwertige Ausstattung mit Heizung und Kühlung im gesamten Gebäude.

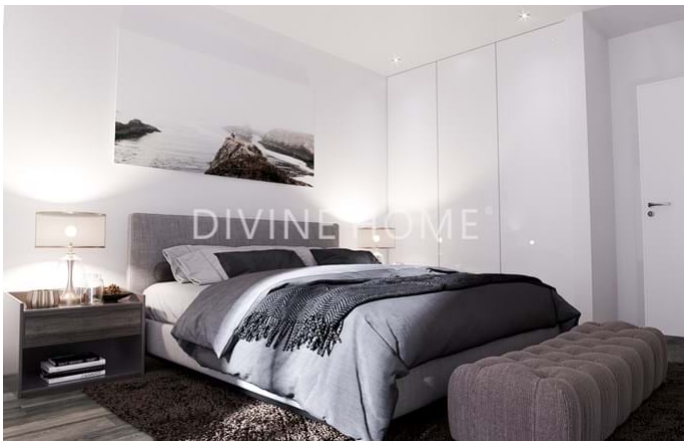
Die Wohnungen in der obersten Etage und 2 Wohnungen in der zweiten Etage haben eine private Dachterrasse, um den Blick auf das Meer zu genießen.

* Supermarkt in 450 m Entfernung
* Einkaufszentrum 700 m
* Fähre zur Insel mit langem Goldstrand in 2,3 km Entfernung
* Die berühmte römische Brücke über den Fluss Gilao ist 1,9 km entfernt.
* Burg 2,2 km
* Fußgängerzone mit vielen Geschäften, Restaurants und Cafés 2 km (2,3 mi)
* Flughafen Faro 43 km
* Benamor Golf 4 km
* Ayamonte auf der anderen Seite der Grenze in Spanien 40 km

Bitte beachten Sie, dass die 3D-Bilder nur zur Veranschaulichung dienen und daher nicht als verbindlich angesehen werden können. Außerdem sind die Fotos von der vorherigen und benachbarten Eigentumswohnung, die vor kurzem fertiggestellt wurde, diese Fotos sind als Hinweis auf die Ausstattung gedacht.
Die Verfügbarkeit muss mit dem Bauunternehmer bestätigt werden.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Allgemeine details

- Baujahr : 2023
- Hausart: Reihenhaus
- Blick: Meerblick, Bergblick, Blick auf die Stadt
- Schwimmbad: Gemeinschaftsschwimmbad
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Aussenbereich: Terrasse / Balkon, Dachterrasse
- Heizung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Zugänglichkeit für Rollstühle

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung)
- Warmwasser: Boiler (Sonnenkollektoren)
- Isolierung: Doppelverglasung, Wärmedämmung, Isoliertes Dach
- Möbel: Ohne Möbel
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Badezimmer: Bad, Dusche
- Schlafzimmer: Einbauschränke, Klimaanlage, Zugang zur Terrasse, Eigenes Badezimmer
- Ausrüstung: Elektrische Rolläden, Schiebetüren, Aufzug
- Keller
- Energieausweis: A+

Außendetails

- Schwimmbad: Gemeinschaftlich
- Außenbereich: Dachterrasse, Terrasse/ Balkon
- Parkplatz: Privatparkplatz, Garage für mehrere Fahrzeuge
- Ansicht: Meerblick, Bergblick, Blick auf die Stadt
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 5 min. by car
- Golfplatz: 10 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 10 Min. Fußweg
- Restaurant: 10 Min. Fußweg
- Klinik: 10 min. Autofahrt
- Airport: 45KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)