DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água 1,550,000 €

Ref: SVP488

Diese 5 Schlafzimmer Villa wurde nach den höchsten Standards gebaut. Das Anwesen wurde im Jahr 2010 komplett umgebaut und bietet alle Annehmlichkeiten des modernen Lebens in einem ruhigen, privaten und natürlich schöne Umgebung mit Blick auf die Salgados Golfplätze, Sanddünen und die Erhaltung Bereich zwischen der gefragten Gegend von Gale und Almacon de Pera gesetzt . Das Objekt wird voll möbliert verkauft und wird die perfekte Residenz oder Urlaubsort zu machen.
Das Grundstück ist sicher und komplett ummauert und eingezäunt. Die hingerissen zum Grundstück ist durch doppelte elektrische Tore , die eine Video -Entry-System verwenden . Es gibt einen großen Parkplatz mit überdachten Parkplatz für 4 Autos und der großen Auffahrt führt zu den Feature- Doppeltüren des imposanten Gebäudes.
Wie Sie die Eigenschaft durch die große Eingangshalle geben Sie eine sofortige Gefühl der Qualität der Konstruktion und der Liebe zum Detail , die bei der Reform des Eigentums getroffen wurde . Es gibt Türen aus dem (ultra- modern) Küche , offene Wohn-/ Essbereich und zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem großen Treppenhaus , das in die obere Etage führt . Im Erdgeschoss gibt es eine große Doppel-Französisch Türen von allen Zimmern aus , dass der weitläufige Gartenterrasse und Poolbereich.
Auf der zweiten Etage des Hauses gibt es einen großen Wartebereich , die zu 3 weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und den großen Terrassen der Eigenschaft, die einen wunderschönen Panoramablick auf den Golfplatz , Sanddünen und die umliegende Landschaft bieten führt .

395sm | **1750sm** | **5** | **5** | **JA**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Die Gärten wurden makellos gestaltet , mit großen beheizten Pool, umfangreiche südseitigen Terrassen, überdachten Essbereich und Sommerküche und Outdoor- Catering-Einrichtungen . Es gibt reife Pflanzen und Bäumen und eine Rasenfläche , die an den Fairways des Salgados Kurs an der Unterseite des Gartens führt . Zusammenfassung: Dieses spek

Split auf 2 Etagen über diese 5 Schlafzimmer Villa wurde nach den höchsten Standards gebaut. Das Anwesen wurde im Jahr 2010 komplett umgebaut und bietet alle Annehmlichkeiten des modernen Lebens in einem ruhigen, privaten und natürlich schöne Umgebung mit Blick auf die Salgados Golfplätze, Sanddünen und die Erhaltung Bereich zwischen der gefragten Gegend von Gale und Almacon de Pera gesetzt . Das Objekt wird voll möbliert verkauft und wird die perfekte Residenz oder Urlaubsort zu machen.
Das Grundstück ist sicher und komplett ummauert und eingezäunt. Die hingerissen zum Grundstück ist durch doppelte elektrische Tore , die eine Video -Entry-System verwenden . Es gibt einen großen Parkplatz mit überdachten Parkplatz für 4 Autos und der großen Auffahrt führt zu den Feature- Doppeltüren des imposanten Gebäudes.
Wie Sie die Eigenschaft durch die große Eingangshalle geben Sie eine sofortige Gefühl der Qualität der Konstruktion und der Liebe zum Detail , die bei der Reform des Eigentums getroffen wurde . Es gibt Türen aus dem (ultra- modern) Küche , offene Wohn-/ Essbereich und zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem großen Treppenhaus , das in die obere Etage führt . Im Erdgeschoss gibt es eine große Doppel-Französisch Türen von allen Zimmern aus , dass der weitläufige Gartenterrasse und Poolbereich.
Auf der zweiten Etage des Hauses gibt es einen großen Wartebereich , die zu 3 weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und den großen Terrassen der Eigenschaft, die einen wunderschönen Panoramablick auf den Golfplatz , Sanddünen und die umliegende Landschaft bieten führt .
Die Gärten wurden makellos gestaltet , mit großen beheizten Pool, umfangreiche südseitigen Terrassen, überdachten Essbereich und Sommerküche und Outdoor- Catering-Einrichtungen . Es gibt reife Pflanzen und Bäumen und eine Rasenfläche , die an den Fairways des Salgados Kurs an der Unterseite des Gartens führt . Zusammenfassung: Dieses spektakuläre Anwesen befindet sich in einer ausgezeichneten Gegend nur einen kurzen Spaziergang von einigen der unverdorbene Strände Europas . Das Haus wurde sorgfältig und mit Liebe zum Detail in jedem Bereich des Bauens und Gestaltens gemacht restauriert. Das Anwesen bietet allen Luxus der des modernen Lebens und ein perfektes Zuhause oder Feriendomizil zu machen.
Ausstattung : Die Villa ist bedient von 3 Phase Strom, Reverse- Zyklus Klimaanlage , automatische Vakuumsystem , Sonnenkollektor Tauchsieder mit 1500 L. Tanks , S. Großes beheiztes Schwimmbad ca. 18 x 8 m , 24 überwachten CCTV-System . Voll integrierte Alarmanlage (mit 24-Stunden- Rapid Response & Monitoring)

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Allgemeine details

- Baujahr : 2010
- Hausart: Freistehend
- Blick: Meerblick
- Schwimmbad: Privates Schwimmbad
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Aussenbereich: Terrasse / Balkon, Dachterrasse
- Heizung
- Möbliert

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung) , Zentralheizung
- Warmwasser: Boiler (Sonnenkollektoren)
- Möbel: Einschließlich Möbel
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Schlafzimmer: Klimaanlage, Zugang zur Terrasse, Eigenes Badezimmer
- Ausrüstung: Zentrale Staubabsauganlage
- Lageplan: Erdgeschoss, Erste Etage
- Energieausweis: B-

Außendetails

- Schwimmbad: Geheizt, Privat
- Schwimmbadgrösse: 18x8m
- Außenbereich: Dachterrasse, Terrasse/ Balkon, Automatische Bewässerung
- Parkplatz: Garage
- Strand: 5 min. by car
- Golfplatz: 5 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 min. Autofahrt
- Restaurant: 5 min. Autofahrt
- Klinik: 15 min. Autofahrt
- Airport: 35KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)