DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Moncarapacho

Preis auf Anfrage

Ref: SV1946

Einzigartige Gelegenheit, eine geräumige 7-Schlafzimmer-Familienhaus oder Business-Investition zu schaffen. Nur 1 km von dem authentischen Dorf Moncarapacho.

273sm | **14389sm** | **7** | **7** | **JA**

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Charakteristische, nach Süden ausgerichtete Quinta auf einem großen Grundstück, nur 1 km von Moncarapacho entfernt. Eine einzigartige Gelegenheit für ein geräumiges Familienhaus oder ein florierendes Geschäft zu schaffen!

Ein Projekt für ein Haus mit 7 Schlafzimmern wurde bereits bei der Stadtverwaltung eingereicht. Die Lage und die Aussicht dieses Anwesens würden sich für viele Geschäftsideen eignen: der perfekte Ort für Hochzeiten zum Beispiel, es gibt sogar eine Kapelle auf dem Grundstück, oder erfüllen Sie sich den Traum von einem florierenden B&B oder Boutique-Hotel? Neben der Möglichkeit, diese Immobilie nach den vorgelegten Plänen neu zu bauen, könnten Sie auch die Option in Betracht ziehen, die bestehende Immobilie zu renovieren. Das Haus ist bewohnbar, so dass eine schrittweise Renovierung eine Möglichkeit ist.

Das Grundstück von 14.389m2 besteht aus einem großen Swimmingpool, Feigen-, Oliven- und Mispelbäumen und ist über 2 Zufahrten erreichbar. Es gibt genügend Platz, um einen Parkplatz anzulegen. Das Anwesen profitiert von einem eigenen Brunnen, aber es besteht auch die Möglichkeit, das Anwesen an das Wassernetz anzuschließen.

Das authentische Dorf Moncarapacho ist nur 5 Minuten mit dem Auto entfernt. Hier finden Sie alle Einrichtungen, die Sie brauchen: Supermärkte, Restaurants, eine Apotheke, Schulen usw. Die Stadt Olhão ist in 10 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Das schöne, charakteristische Küstendorf Fuseta mit seinen herrlichen Stränden ist ebenfalls nur 10 Minuten entfernt. Der Flughafen Faro ist in 25 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Lassen Sie sich diese hervorragende Geschäftsmöglichkeit nicht entgehen. Kommen Sie und überzeugen Sie sich selbst, wir führen Sie gerne herum und erzählen Ihnen mehr darüber.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Allgemeine details

- Baujahr : pre 1951
- Hausart: Freistehend
- Blick: Landblick
- Schwimmbad: Privates Schwimmbad
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Aussenbereich: Privatgarten
- Wasserversorgung: Bohrloch
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung

Innenraumdetails

- Energieausweis: D

Außendetails

- Außenbereich: Privatgarten
- Abwasserentsorgung: Klärgrube
- Wasserversorgung: Bohrloch
- Strand: 5 min. by car
- Golfplatz: 20 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 min. Autofahrt
- Restaurant: 5 min. Autofahrt
- Klinik: 5 min. Autofahrt
- Airport: 25KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)